

GENTLEMEN'S
CHOICE

2011/1. 980 Ft

Kulináris

kalandok
mindenütt

Utazás az
**Orient
Expresszel**

Ralph Lauren

autókollekciója
Párizsból

A jövő legjobb
befektetése

Budapesti
luxusingatlanok

Hogyan tőzsdézz
okostelefonról?

**HAJDU
PÉTER**

Interjú a Cisco Délkelet-Európáért felelős ügyvezető igazgatójával



TOP 5

LUXUSINGATLAN





PENTHOUSE

Az idejét sem tudjuk már annak, mikor lett egyszeriben divat a padláson lakni, amely trend az egykori kihasználatlan tetőtér és loftlakások sorának teljes átalakulását hozta magával. Míg a nagypolgári lakások elsősorban családoknak kedveznek, addig a penthouse maga a megtestesült stílusos aggregény. Bár bemutatott lakásunkhoz nem tartozik ugyan medence a tetőn, kiváló belvárosi fekvése és panorámája valamint impozáns méretei kárpótolják eme hiányosságát.

Ára: 85 500 000 HUF

2



3



A lenyűgöző dunai panorámával rendelkező lakás méretétől eltekintve nem sokban hasonlít egy átlagos pesti garzonhoz. A régi bérházból már belépve megcsapja az embert a luxus érzete, ami nem is csoda, hiszen az amerikai születésű sztárlakberendező, Richard Adams tervezte az enteriőröket. Stílusához híven, a rendelkezésére fenn álló térből is pazar látványt kerekített, gondolhatunk itt az előszoba XVIII. századi porcelánjaira, vagy a nappali nagyvonalú berendezésére.

Ára: 33 400 000 HUF

Belvárosi STÚDIÓLAKÁS





A lakásnak otthon adó Palazzo Dorottya az 1800-as évek elején épült, a korszak egyik legkiválóbb magyar építésze, Pollack Mihálynak a tervei nyomán.

A teljes külső-belső renoválás során nemcsak visszaszerezte régi, a századok során megkopott fényét, de új esélyt is kapott arra, hogy hasonlóan francia vagy olasz társaihoz betagozódjon a luxus élvonalába, mintegy letűnt kor újrafelfedezett és kipolírozott játékszere.

Ára: 75 000 000 HUF

MODERN NAGYPOLGÁRI LAKÁS

4

1



Villa

a prémium negyedből

Az elegáns kertvárosi rész nemcsak takaros családi házakat, de fényűző vilákat is rejt. Belépve, eklatáns iskolapéldáját láthatjuk egy olyasféle stíluskeveredésnek, amelyet leginkább az „arab barokk” műszóval írhatnánk le legkifejezőbben. A valójában öt külön helyiséget magába olvasztó nappali fénytét kétségtelen, hogy az arany-, ezüst- és márvány kiegészítők alapozzák meg. A villa méreteiből adódóan, minden megvan itt, ami egy tekintélyesebb társaság gáláns fogadásához szükségeltetik, mint a tágas ebédlő, alagsori uszoda, vagy a hatalmas kert.

Ára: 450 000 000 HUF

Info:

Capital Real Estate, egyedülálló és teljesen személyreszabott szolgáltatást nyújtunk ügyfeleink sikeres ingatlanvásárlásához vagy bérletéhez Budapesten.

1065 Budapest, Hungary
Bajcsy-Zsilinszky út 5.

Tel: +36 (1) 219 5505

Tel: +44 (0) 20 8144 9505 (U.K.)

Fax: +36 (1) 219 5504

www.capitalrealestate.hu





KLASSZIKUS NAGYPOLGÁRI LAKÁS

A Városligetet körülölelő villanegyed rengeteg csiszolatlan gyémántot rejt, amilyen ez, a követségi részen fekvő lakás is volt egykor. A brit belsőépítészeti alapjai ötvöződnek itt a klasszikus magyar elemekkel, és ez a mix társul a további modern darabokhoz. A húszas évek fényűző emléke nemcsak a falakat, de a berendezést is áthatja, megidévezve ezzel a századelő nagystílvilágát, amikor is a jómódú iparos és kereskedő polgári réteg társadalmi státuszszimbólumaként emelte az Andrássy út és környékét világróksággá tévő épületeket.

Ára: 108 000 000 HUF